# ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## Р Е Ш Е Н И Е

13.04.2018 г. Тверь № 69

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 «Правила землепользования и застройки города Твери», рассмотрев заявление Янович Елены Альбертовны (вх. № 05-2780/01 от 29.06.2017),

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. В целях приведения в соответствие Генеральному плану города Твери, утвержденному решением Тверской городской Думы от 25.12.2012 № 193(394), внести в раздел III «Карта градостроительного зонирования города Твери» (границы территориальных зон) Правил землепользования и застройки города Твери, утвержденных решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 следующее изменение:

1.1. Изменить зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) на зону малоэтажной жилой застройки (Ж-2) в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100550:43 (адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г.Тверь, ул.Кропоткина, д.8)» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальных сайтах Тверской городской Думы и администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

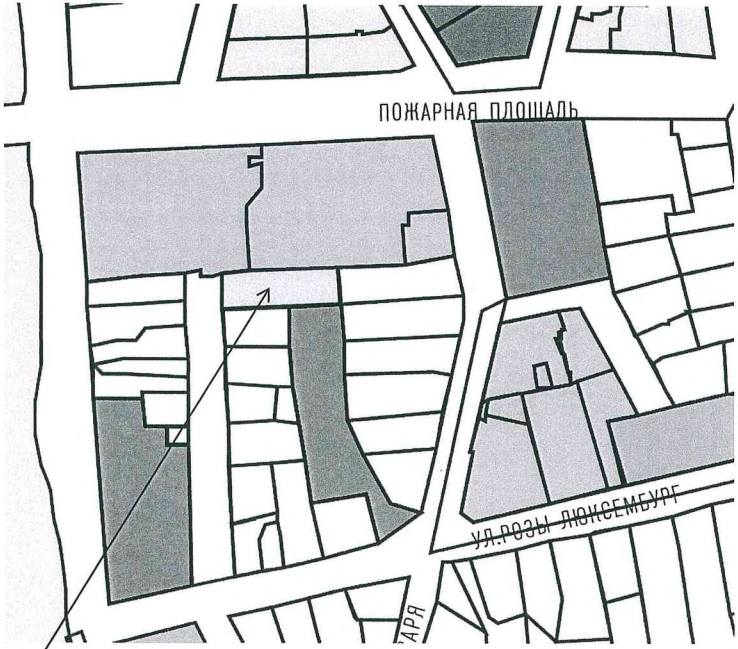
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 13.04.2018 № 69

Фрагмент Карты градостроительного зонирования города Твери (границы территориальных зон)
Правил землепользования и застройки города Твери, утверждённых решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71




Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100550:43
(адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Кропоткина, д. 8),

Виды территориальных зон

Жилые зоны

- Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки
- Ж-3. Зона среднеэтажной жилой застройки (не выше 8 этажей)
- Ж-4. Зона многоэтажной (высотной) жилой застройки (9 этажей и выше)
- ПЗ. Зона перспективной застройки
- Ж-сд. Зона садоводства и дачного хозяйства

Общественно-деловые зоны

- ОЦ. Зона общественных центров
- ОП. Зона образования и просвещения
- ОЗ. Зона объектов здравоохранения

Рекреационные зоны

- Р-1. Зона озелененных территорий общего пользования
- Р-л. Зона городских лесов

Иные зоны

- П. Зона производственной деятельности
- К. Коммунально-складская зона
- Т. Зона транспортной инфраструктуры
- СН. Зона специального назначения
- СН-р. Зона режимных объектов
- ООТ. Зона особо охраняемых территорий
- ВФ. Зона водного фонда
- С-Х. Зона сельскохозяйственного использования
- Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется либо не устанавливается