



## ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

25.10.2019

г. Тверь

№ 204

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 «Правила землепользования и застройки города Твери», решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», рассмотрев предложение государственного автономного учреждения «Тверской областной бизнес-инкубатор»,

Тверская городская Дума решила:

1. В целях приведения территориальных зон земельных участков в соответствие генеральному плану города Твери, утвержденному решением Тверской городской Думы от 25.12.2012 № 193 (394), внести в раздел III «Карта градостроительного зонирования города Твери» (границы территориальных зон) Правил землепользования и застройки города Твери, утвержденных решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, следующее изменение:

1.1. Изменить зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) и территорию, на которую действие градостроительного регламента не распространяется либо не устанавливается, на коммунально-складскую зону (К) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200213:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь), 69:40:0200214:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, деревня Бортниково), 69:40:0200215:1

(адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь), 69:40:0200216:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, д. Бортниково) согласно приложению к настоящему решению.

1.2. Изменить территорию, на которую действие градостроительного регламента не распространяется либо не устанавливается, на зону производственной деятельности (П) в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200199:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь) согласно приложению к настоящему решению.

1.3. Изменить зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) и территорию, на которую действие градостроительного регламента не распространяется либо не устанавливается, на зону производственной деятельности (П) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200209:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь), 69:40:0200212:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, д. Бортниково), 69:40:0000000:3618 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, д. Бортниково), 69:40:0000000:3621 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, деревня Бортниково), 69:40:0200208:1 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь) согласно приложению к настоящему решению.

1.4. Изменить зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) на зону производственной деятельности (П) в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200181:8 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, д. Бортниково) согласно приложению к настоящему решению.

1.5. Изменить зону общественных центров (ОЦ) на зону производственной деятельности (П) в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200181:21 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь) согласно приложению к настоящему решению.

1.6. Изменить коммунально-складскую зону (К) на зону производственной деятельности (П) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200181:6 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь), 69:40:0200181:3 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, г. Тверь, пос. им. Крупской) согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальных сайтах Тверской городской Думы и Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы

Е.Е. Пичуев

Глава города Твери

А.В. Огоньков



