



ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

06.09.2017

г. Тверь

№ 277

О проекте решения Тверской городской Думы
«О внесении изменений в решение Тверской городской Думы
от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства
города Твери»

Рассмотрев правотворческую инициативу Главы администрации города Твери А.В. Огонькова (вх. № 2901 от 10.08.2017), и в соответствии со статьей 69 Регламента Тверской городской Думы

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Принять в первом чтении проект решения Тверской городской Думы «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства города Твери» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава города Твери



А.Б.Корзин

Проект
(внесен Главой администрации города Твери)

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

«__» _____ 2017

г. Тверь

№ ____

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы
от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства города Твери»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Твери,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести изменения в Правила благоустройства города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368:

1.1. Пункт 1.4 дополнить подпунктом 1.4.1 следующего содержания:

«1.4.1. При проектировании объектов благоустройства предусматривается их доступность для маломобильных групп населения (инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, беременных женщин, людей преклонного возраста, людей с детскими колясками и т.п.), оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

Проектирование, строительство, установка элементов и технических средств, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту и приспособлению объектов благоустройства, в том числе зданий, строений, сооружений, в соответствии с утвержденной проектной документацией.».

1.2. В пункте 1.5:

а) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«архитектурное освещение – искусственное освещение объектов, имеющих важное градостроительное, композиционное или визуально-ориентирующее значение, отвечающее эстетическим требованиям зрительного восприятия;»;

б) в абзаце десятом слово «хозяйственного» исключить;

в) абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«временные объекты (некапитальные нестационарные сооружения) - сооружения (площадки) из быстровозводимых конструкций, не обладающие признаками недвижимого имущества: контейнер, гараж, сарай, нестационарные торговые объекты, в том числе объекты по оказанию услуг (киоск, павильон, остановочно-торговый комплекс, передвижное средство развозной торговли, торговый ряд), складские помещения, другие объекты хозяйственно-бытового или иного назначения, в том числе навес, остановочный пункт, мобильная туалетная кабина, забор, ограждение, шлагбаум, цепь, столб, бетонный блок, другие объекты, препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта, велопарковки;»;

г) дополнить абзацами шестнадцатым и семнадцатым следующего содержания:

«график вывоза отходов – документ, определяющий периодичность вывоза отходов, адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и времени вывоза;

дендроплан - топографический план земельного участка с указанием зеленых насаждений (сохраняемых, вырубаемых, планируемых к посадке), инженерных коммуникаций, улично-тропиночной сети и иных объектов и сооружений, располагаемых на участке;»;

д) в абзаце двадцать первом слова «отсыпкой грунтом на высоту более 50 сантиметров,» исключить;

е) в абзаце двадцать пятом после слов «элемент благоустройства» дополнить словами «(средство размещения информации)»;

ж) в абзаце тридцать втором слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

з) дополнить абзацем тридцать третьим следующего содержания:

«обслуживание контейнерной площадки – опорожнение мусорных контейнеров, очистка внутри контейнерной площадки (в том числе осуществление своевременного покоса травы и уборки снега), полный вывоз складированных на площадке отходов, в том числе отходов, образующихся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор), древесного спила, крупногабаритного мусора;»;

и) дополнить абзацем пятьдесят четвертым следующего содержания:

«уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.);».

1.3. Раздел I дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Благоустройство территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

- принцип функционального разнообразия - насыщенность территории разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

- принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в городе Твери условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных

прогулок путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах;

- принцип комфортной мобильности - наличие у жителей города Твери сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в городе Твери при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

- принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в городе Твери территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки;

- принцип насыщенности территорий разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.».

1.4. Пункт 2.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«При благоустройстве территории общего пользования учитываются потребности и запросы населения города Твери.

Участие жителей города Твери в подготовке проектов по благоустройству территорий общего пользования может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков – архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.

При подготовке проектов по благоустройству территорий общего пользования, в том числе на этапе формулирования задач проектов, может осуществляться их открытое и гласное обсуждение, с учетом мнения жителей соответствующих территорий, хозяйствующих субъектов и иных заинтересованных лиц.

Обсуждение проектов по благоустройству территорий общего пользования может осуществляться в том числе в следующих формах:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов территории;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

- консультации в выборе типов покрытий;

- консультации по предполагаемым типам озеленения;

- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

- одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Случаи и порядок участия жителей города Твери в подготовке проектов по благоустройству территории общего пользования устанавливаются постановлением администрации города Твери.

Органы местного самоуправления города Твери обеспечивают информационное обеспечение населения города Твери о своей деятельности в сфере благоустройства, о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование может осуществляться путем:

а) использования социальных сетей и интернет-ресурсов, в том числе создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярному информированию о ходе проекта в сфере благоустройства, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов;

б) работы с местными средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры);

г) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.».

1.5. В пункте 3.1:

а) в подпункте 1 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) в подпункте 2 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

в) в подпункте 5 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.6. В пункте 3.2 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.7. В пункте 3.3 слова «твердые бытовые» заменить словами «твердые коммунальные».

1.8. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Площадка для размещения контейнеров должна иметь водонепроницаемое бетонное или асфальтобетонное покрытие с возможностью стока талых и дождевых вод, сплошное и глухое ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 метра, должна быть удобна для подъезда машин и производства погрузочно-разгрузочных работ. Ограждение контейнерной площадки должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или гибкого материала.

На контейнерной площадке должно быть оборудовано и обозначено специально отведенное место для крупногабаритных отходов. При наличии контейнеров (мусоросборников) для отдельных групп коммунальных отходов на контейнерной площадке должно быть оборудовано и обозначено специальное место для них.

Расстояние от жилых домов, детских учреждений, детских площадок и мест отдыха населения должно быть не менее 20 м, но не более 100 м, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним правилами и нормативами.»

1.9. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. На контейнерных площадках должна быть размещена информация о графике вывоза отходов, телефон организации, оказывающей услуги по вывозу отходов, и информация, предупреждающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.»

1.10. В абзаце втором пункта 3.6 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.11. В абзаце втором пункта 3.11 слова «Твердые отходы» заменить словами «Твердые коммунальные отходы».

1.12. В пункте 3.13:

а) в подпункте 4 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) в подпункте 5 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

в) подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) сброс в контейнеры для твердых коммунальных отходов трупов животных, птиц, других биологических отходов, крупногабаритных отходов, строительного мусора, ртутьсодержащих осветительных приборов, отработанных автошин, аккумуляторов, горюче-смазочных материалов и других опасных отходов;»;

г) в подпункте 10 исключить слово «бытовых».

1.13. Пункт 3.15 признать утратившим силу.

1.14. Подпункт 2 пункта 5.4 изложить в следующей редакции:

«2) входные группы (ступени, площадки, перила, козырьки над входом, устройства и приспособления для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы и др.), ограждения, стены, двери и др.);»;

1.15. Подпункт 5.5.4 пункта 5.5 после слов «(цоколей, крылец, ступеней,» дополнить словами «пандусов, перил,».

1.16. Пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. Не допускается размещение антенн и наружных кондиционеров на главных фасадах зданий, строений, сооружений. В исторической части города не допускается размещение антенн и наружных кондиционеров:

- 1) на брандмауэрах, просматривающихся с улицы;
- 2) на силуэтных завершениях зданий, строений, сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;
- 3) на угловой части фасада;
- 4) на ограждениях балконов, лоджий, выходящих на магистральные улицы.».

1.17. Пункт 5.9 признать утратившим силу.

1.18. В абзаце девятом пункта 6.1 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.19. В пункте 6.2:

а) в абзаце десятом слово «твердых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) в абзаце одиннадцатом слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.20. Пункт 6.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«При создании зеленых насаждений необходимо учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщенности территорий разнообразными элементами природной среды.

В зависимости от выбора типов зеленых насаждений необходимо определять объемно-пространственную структуру насаждений и обеспечивать визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города Твери.

При проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту парков, скверов и иных озелененных территорий общего пользования составляется дендроплан, на котором выделяются зоны работ, все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке, пересадке и созданию, расположение инженерных коммуникаций, капитальных строений, дорожно-тропиночной сети, площади газонов и цветников, малых архитектурных форм.

Форма, случаи и порядок предоставления дендроплана в уполномоченное структурное подразделение администрации города Твери утверждаются постановлением администрации города Твери.

Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом города Твери, Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории.».

1.21. Абзац второй пункта 6.10 изложить в следующей редакции:

«При посадке или пересадке зеленых насаждений должны быть выдержаны нормативы расстояния от зданий, строений, сооружений, указанные в таблице.».

1.22. Наименование подраздела «Требования к объектам (средствам) наружного освещения» раздела VI изложить в следующей редакции:

«Требования к объектам (средствам) наружного освещения и архитектурному освещению».

1.23. Пункт 6.68 дополнить абзацами следующего содержания:

«График работы наружного освещения улиц утверждается постановлением администрации города Твери и включает:

– вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные светильники наружного освещения за исключением систем праздничного освещения;

– ночной дежурный режим, когда отключается часть светильников наружного освещения в соответствии с ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;

– праздничный режим, когда функционируют все стационарные светильники наружного освещения и системы праздничного освещения.».

1.24. Подраздел «Требования к объектам (средствам) наружного освещения» раздела VI дополнить пунктами 6.80.I, 6.80.II следующего содержания:

«6.80.I. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

6.80.II. Световое (наружное освещение улиц и архитектурное освещение) оформление города Твери выполняется в соответствии утвержденной постановлением администрации города Твери цветоцветовой концепцией города Твери.

Светоцветовая концепция города Твери определяет принципы, требования, направления и способы формирования цветоцветовой среды.

Светоцветовая концепция города Твери направлена на совершенствование и развитие художественно выразительного образа города Твери в вечерне-ночное время на основе взаимоувязанного и гармоничного применения средств наружного освещения улиц и архитектурного освещения, обеспечивающих безопасность, экономичность и эстетичность светоцветовой среды города Твери.

Светоцветовая концепция должна содержать требования к планированию, проектированию, реализации и эксплуатации наружного освещения улиц и архитектурного освещения.».

1.25. Дополнить раздел VI подразделом «Требования к размещению уличного технического оборудования» следующего содержания:

«Требования к размещению уличного технического оборудования

6.80.III. При создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип комфортной организации пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории.

6.80.IV. При размещении уличного технического оборудования на фасаде здания, строения, сооружения не допускается перекрывать архитектурные элементы здания, строения, сооружения.

6.80.V. Выполнять оформление элементов инженерного оборудования необходимо не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.».

1.26. В пункте 6.97:

а) в абзаце десятом слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) в абзаце одиннадцатом слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.27. Пункт 6.102 изложить в следующей редакции:

«6.102. На земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих работ) без письменного разрешения, выданного на основании договора о производстве земляных работ, заключаемого с уполномоченным структурным подразделением администрации города Твери.

Порядок выдачи, порядок продления и порядок закрытия разрешения на производство земляных работ устанавливаются постановлениями администрации города Твери.

Разрешение на производство земляных работ выдается уполномоченным структурным подразделением администрации города Твери на основании заявления хозяйствующего субъекта или физического лица (далее - Заявитель). Форма заявлений на выдачу, продление, закрытие разрешения на производство

земляных работ, форма разрешения на производство земляных работ и порядок его получения устанавливаются постановлением администрации города Твери.

Не являются земляными работами работы, осуществляемые в соответствии с разрешением на строительство.

При авариях на подземных инженерных сетях, ликвидация которых требует производства земляных работ, владелец сетей, на которых произошло повреждение (авария), или уполномоченное лицо, эксплуатирующее данные сети, обязаны в течение часа с момента обнаружения аварии оповестить о начале проведения земляных работ уполномоченное структурное подразделение администрации города Твери в сфере жилищно-коммунального хозяйства с последующим оформлением (не позднее 72 часов с момента обнаружения аварии) разрешения на производство земляных работ в уполномоченном структурном подразделении администрации города Твери, в противном случае земляные работы считаются самовольными.

Проведение земляных работ на придомовых территориях осуществляется по согласованию с организациями, осуществляющими управление многоквартирным домом и (или) содержание многоквартирного дома, либо в случае непосредственного управления собственниками помещений - с уполномоченным собственниками помещений в таком доме лицом, при этом может быть заключен договор о производстве земляных работ, предусматривающий в том числе условия о сроке проведения земляных работ, сроке восстановления нарушенного благоустройства, требования к местам производства работ, к восстанавливаемому благоустройству, ответственность сторон и иные условия.

При авариях на подземных инженерных сетях, ликвидация которых требует производства земляных работ на придомовых территориях, владелец сетей, на которых произошло повреждение (авария), или уполномоченное лицо, эксплуатирующее данные сети, уведомляет уполномоченное структурное подразделение администрации города Твери в сфере жилищно-коммунального хозяйства об аварии не позднее 72 часов с момента обнаружения аварии. В иных случаях проведение земляных работ на придомовых территориях осуществляется с обязательным уведомлением уполномоченного структурного подразделения администрации города Твери не позднее чем за 10 рабочих дней до даты начала проведения земляных работ.»

1.28. В пункте 6.103:

а) в абзаце первом слово «постановления» заменить словами «правового акта»;

б) в абзаце пятом слово «магистральных» исключить.

1.29. Пункт 6.104 изложить в следующей редакции:

«6.104. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных, реконструируемых, отремонтированных дорог, тротуаров, газонов, юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, и физические лица, которые в предстоящем году планируют осуществлять земляные работы, в срок до 10 октября года, предшествующего строительству, реконструкции, модернизации и ремонту подземных инженерных сетей, должны сообщать в администрацию города Твери о намеченных планах

производства земляных работ. При этом необходимо указать предполагаемые сроки производства земляных работ, место производства земляных работ, ориентировочный объем работ, в том числе наименование и площадь вскрываемых покрытий, демонтируемых элементов благоустройства.

При невыполнении требований настоящего пункта запланированные работы не включаются в план проведения земляных работ на территории города Твери.

Запланированные работы не включаются в годовой план проведения земляных работ на территории города Твери в случае, если с момента строительства, реконструкции, проведения капитального ремонта, ремонта автомобильной дороги местного значения прошло менее года.

Порядок формирования плана проведения земляных работ на территории города Твери утверждается постановлением администрации города Твери.

Разрешение на производство земляных работ не выдается в случае отсутствия в плане проведения земляных работ на территории города Твери заявленных работ (за исключением работ, связанных с ликвидацией последствий аварий на подземных инженерных коммуникациях).».

1.30. Пункт 6.105 изложить в следующей редакции:

«6.105. В разрешении на производство земляных работ устанавливаются сроки и условия производства земляных работ.

В случае необходимости дальнейшего проведения ремонтных работ разрешение на производство земляных работ продлевается на срок, необходимый для выполнения соответствующих работ, согласно представленному графику производства работ, и срок, необходимый для выполнения работ по восстановлению нарушенного в процессе производства работ благоустройства.

При производстве земляных работ на участке местности более 100 пм разрешение на производство земляных работ выдается на отдельные участки (поэтапно), с установлением сроков на каждый из них. Земляные работы на последующих участках должны производиться только после завершения всех работ на предыдущих, включая восстановление нарушенного благоустройства и асфальтобетонного покрытия, а также уборку территории.

Для внезапного устранения повреждения на инженерных подземных коммуникациях (аварий) разрешение на производство земляных работ выдается сроком на пятнадцать дней.».

1.31. Пункт 6.106 признать утратившим силу.

1.32. В пункте 6.107 слово «Застройщик» заменить словами «Лицо, производящее работы.».

1.33. В пункте 6.108 слово «утвержденной» заменить словом «согласованной».

1.34. В пункте 6.111 слово «раскопов» заменить словами «производства земляных работ».

1.35. Пункт 6.112 изложить в следующей редакции:

«6.112. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения места производства земляных работ не разрешаются. Строительный мусор и

нерастительный грунт с мест производства земляных работ должны вывозиться в специально отведенные места.».

1.36. Пункт 6.113 изложить в следующей редакции:

«6.113. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено лицом, производящим работы, в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ) в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ.

Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ на придомовых территориях, должно быть восстановлено лицом, производящим работы, в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ) в срок, согласованный с организациями, осуществляющими управление многоквартирным домом и (или) содержание многоквартирного дома, либо в случае непосредственного управления собственниками помещений - с уполномоченными собственниками помещений в таком доме лицом, но не позднее 10 дней со дня окончания ремонтно-строительных работ.».

1.37. Пункт 6.114 изложить в следующей редакции:

«6.114. После окончания производства земляных работ лицо, производящее работы, обязано незамедлительно начать работы по восстановлению нарушенного благоустройства территории.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой.».

1.38. Пункт 6.116 изложить в следующей редакции:

«6.116. При невозможности выполнения восстановительных работ в сроки по причине погодных условий и температурного режима в период с 1 декабря по 30 апреля действие разрешения на производство земляных работ приостанавливается с оформлением акта приемки восстановленного благоустройства в зимнем варианте. Нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте: в щебне по методу заклинки, на магистральных проезжих частях дорог в железобетонных плитах или в литом асфальтобетоне и сданы по акту приемки восстановленного благоустройства в зимнем варианте в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры (поребрики), газоны, клумбы, иные участки) должно быть завершено до 1 мая.».

1.39. В пункте 6.125:

а) в предложении первом абзаца второго после слов «По окончании земляных работ» дополнить словами «на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности,»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Датой окончания земляных работ на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, считается дата закрытия разрешения на производство земляных работ.».

1.40. Пункт 6.126 изложить в следующей редакции:

«6.126. Заявитель несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение четырех лет с момента приемки восстановленного благоустройства.

В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанных с некачественным производством работ, Заявитель обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения либо возместить убытки, связанные с выполнением данных работ третьим лицом, в установленном законом порядке.».

1.41. В абзаце десятом пункта 6.128 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.42. В пункте 6.129:

а) в абзаце одиннадцатом слово «твердых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) в абзаце двенадцатом слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.43. В абзаце шестом подпункта 6.131.1 пункта 6.131 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.44. В абзаце втором пункта 6.132 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.45. В пункте 6.135 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.46. В пункте 6.137 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.47. Дополнить подраздел «Содержание и благоустройство мест отдыха и массового пребывания людей» раздела VI пунктом 6.138.I следующего содержания:

«6.138.I. Организация благоустройства площадей, парков, скверов, бульваров, набережных, организованных мест отдыха в городских лесах, пляжах должна осуществляться на основании ландшафтной концепции, утвержденной администрацией города Твери.

Ландшафтная концепция разрабатывается на конкретную территорию, на которой планируется осуществление работ по благоустройству, и включает в себя комплексное решение вопросов:

- по озеленению и рациональному использованию территории (зонирование территории) и сбалансированному размещению объектов и архитектурных форм, с учетом перспектив дальнейшего благоустройства территории;

- по организации рельефа и стока поверхностных вод;

- по выполнению земляных работ и работ по ландшафтному освещению территории;

- по обеспечению защиты от воздействия неблагоприятных климатических факторов.

Требования к ландшафтной концепции устанавливаются постановлением администрации города Твери.».

1.48. В абзаце четырнадцатом пункта 6.139 слова «твердые бытовые» заменить словами «твердые коммунальные», слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.49. Пункт 6.142 дополнить абзацем следующего содержания:

«при проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории целесообразно информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении, о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке придомовой территории спецтехникой, в случае если такое перемещение необходимо.»

1.50. В пункте 6.144:

а) в подпункте 4 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) ремонт твердого покрытия придомовой территории.»

1.51. В пункте 6.146 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.52. В абзаце третьем пункта 6.147 слова «твердые бытовые» заменить словами «твердые коммунальные».

1.53. В пункте 6.148:

а) в абзаце третьем слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

б) в абзаце четвертом слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных»;

в) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«установку урн для мусора у входов в подъезды (с согласия собственников помещений в данном доме) и их своевременную очистку;»;

г) дополнить абзацем следующего содержания:

«установку скамеек у входов в подъезды (с согласия собственников помещений в данном доме).».

1.54. В пункте 6.149:

а) в абзаце двенадцатом слова «внутриквартальные» исключить;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«устанавливать сооружения из быстровозводимых конструкций, не обладающие признаками недвижимого имущества (гаражи, сараи, контейнеры), без решения собственников помещений в данном доме и проекта благоустройства.

Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы либо иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными домами, лица, выполняющие работы по содержанию и благоустройству придомовых территорий многоквартирных жилых домов, обязаны устранить нарушения требований настоящего пункта в семидневный срок с момента выявления таких нарушений в границах земельных участков многоквартирных домов.»

1.55. Раздел VI дополнить подразделом «Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан» следующего содержания:

«Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных
некоммерческих объединений граждан

6.154. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на территории осуществления деятельности садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан.

6.155. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано:

1) обеспечить устройство площадок для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов на территории осуществления деятельности садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан и оборудовать их контейнерами (мусоросборниками) либо заключить договор на обращение с отходами с собственником контейнерной площадки или организацией, обслуживающей площадки для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) содержать площадки для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов и прилегающую к ним территорию в чистоте и порядке, очищать их от мусора незамедлительно после вывоза мусора;

3) не допускать переполнение контейнеров (мусоросборников) отходами;

4) принимать меры по предотвращению возгорания отходов в контейнерах (мусоросборниках), а в случае возгорания отходов своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) осуществлять вывоз и размещение (утилизацию, переработку) отходов из мест сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) не допускать образования несанкционированных свалок на территории осуществления деятельности садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан.»

1.56. В абзаце шестом пункта 8.4 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.57. В абзаце шестнадцатом пункта 8.5 слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

1.58. Пункт 8-1.3 изложить в следующей редакции:

«8-1.3. Ярмарки размещаются в одноэтажном исполнении.»;

1.59. Абзац первый пункта 8-1.7 изложить в следующей редакции:

«8-1.7. Требования к оформлению ярмарок.»

1.60. Пункт 8-1.7.5 дополнить словами «, за исключением специализированных и универсальных ярмарок».

1.61. В пункте 8-1.8:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«обеспечить соответствие оформления ярмарки требованиям настоящего раздела;»

б) в абзаце третьем предложение второе исключить.

1.62. В пункте 8-1.9:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«устанавливать конструкции, используемые для оформления ярмарки, не соответствующие требованиям настоящего раздела;»;

б) абзац третий исключить;

в) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«возводить к конструкциям, используемым для оформления ярмарки, пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции;»;

г) в абзаце тринадцатом слова «твердых бытовых» заменить словами «твердых коммунальных».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по жилищно-коммунальному хозяйству и жилищной политике (А.Б. Арсеньев).

Глава города Твери

А.Б. Корзин