



## ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### Р Е Ш Е Н И Е

05.11.2020

г. Тверь

№ 228

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 17.04.2020 № 51 «О мерах финансовой и имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в период особых режимов»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Тверской области от 27.03.2020 № 230-рп «Об утверждении Плана мероприятий по обеспечению устойчивого экономического развития Тверской области», Уставом города Твери,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 17.04.2020 № 51 «О мерах финансовой и имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в период особых режимов» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Предоставить отсрочку внесения арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества (включая земельные участки), а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского округа город Тверь, (далее - имущество), начисленных за пользование вышеуказанным имуществом в период с 01.04.2020 по 30.09.2020:

- арендаторам, которые по состоянию на 01.04.2020 являлись субъектами малого и среднего предпринимательства и основной вид деятельности которых по ОКВЭД включен в перечень видов экономической деятельности, оказавшихся в зоне риска, утвержденный приказом Министерства экономического развития

Тверской области от 27.03.2020 № 65 «Об утверждении перечня видов экономической деятельности, оказавшихся в зоне риска»;

- арендаторам, заключившим не позднее 01.04.2020 с согласия арендодателя договоры субаренды имущества с субарендаторами, которые по состоянию на 01.04.2020 являлись субъектами малого и среднего предпринимательства и основной вид деятельности которых по ОКВЭД включен в перечень видов экономической деятельности, оказавшихся в зоне риска, утвержденный приказом Министерства экономического развития Тверской области от 27.03.2020 № 65 «Об утверждении перечня видов экономической деятельности, оказавшихся в зоне риска», на сумму и период предоставления арендаторами таким субарендаторам отсрочки внесения арендных платежей, но не более размера арендной платы по договору аренды за период с 01.04.2020 по 30.09.2020.».

1.2. Пункт 2 решения дополнить абзацами следующего содержания:

«Для заключения дополнительного соглашения к договору аренды о погашении в рассрочку денежной суммы, неоплаченной за пользование имуществом в период с 01.04.2020 по 30.09.2020, арендаторам необходимо обратиться к арендодателю не позднее 31.12.2020.

В случае необращения арендатора в срок, указанный в абзаце втором настоящего пункта, сумма арендной платы, не оплаченная им за пользование имуществом в период с 01.04.2020 по 30.09.2020, подлежит оплате ежемесячно равными долями до 1 числа каждого месяца, начиная с 01.01.2021, в размере, равном половине суммы ежемесячной арендной платы.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 17.03.2020.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (Гуменюк Д.Ю.).

Председатель Тверской городской Думы

Е.Е. Пичуев

Глава города Твери



А.В. Огоньков