



ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

18.02.2026

г. Тверь

№ 12

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери»

В соответствии с Уставом города Твери
Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 24.01.2001 № 7 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом города Твери» (далее - решение) следующие изменения.

1.1. В преамбуле решения слова «со ст. 41 Устава города Твери» заменить словами «с Уставом города Твери».

1.2. В приложении к решению:

1) в пункте 1.1 слова «Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,» исключить;

2) в пункте 1.4 слова «администрацией города Твери» заменить словами «Администрацией города Твери»;

3) в абзаце втором пункта 4.2 слова «администрации г. Твери» заменить словами «администрации города Твери»;

4) в пункте 4.3 слова «администрацией города» заменить словами «Администрацией города Твери»;

5) пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Учет муниципального имущества осуществляется путем внесения записей о нем в реестр муниципального имущества. Пообъектному учету в реестре муниципального имущества подлежат все муниципальное имущество как составляющее муниципальную казну города Твери, так и закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями вне

зависимости от передачи прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом третьим лицам.

Под реестром муниципального имущества понимается муниципальная информационная система, представляющая собой совокупность построенных на единых методологических и программно-технических принципах баз данных об объектах учета, находящихся в муниципальной собственности, сформированных на основании технической документации и данных бухгалтерской отчетности правообладателей.

Муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, а также хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию город Тверь, подлежат учету в реестре муниципального имущества.

В целях обеспечения эффективного управления муниципальной собственностью департаментом экономического развития администрации города Твери ведется реестр показателей социальной и экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий и учреждений, а также организаций с участием муниципального образования.»;

6) пункт 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. Учет муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Твери.

Ведение реестра муниципального имущества осуществляет департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.»;

7) в пункте 4.7 слова «Реестра муниципальной собственности» заменить словами «реестра муниципального имущества»;

8) пункт 7.4 изложить в следующей редакции:

«7.4. Приватизация жилых помещений осуществляется в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Твери.»;

9) пункт 8.1 изложить в следующей редакции:

«8.1. Владение, пользование и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Твери, осуществляются органами местного самоуправления города Твери в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Тверской области, а также муниципальными правовыми актами города Твери.»;

10) в пункте 10.2 слова «администрации города Твери» заменить словами «Администрации города Твери»;

11) абзац первый пункта 10.5.1 изложить в следующей редакции:

«10.5.1. Для проведения торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков создается

соответствующая комиссия, персональный состав которой утверждается Администрацией города Твери.»;

12) пункт 12.3 изложить в следующей редакции:

«12.3. Учредителем (участником, акционером) хозяйственных обществ выступают в соответствии с муниципальными правовыми актами города Твери Администрация города Твери либо структурные подразделения Администрации города Твери, наделенные правами юридического лица.

Учредителем (участником) некоммерческих организаций от имени города Твери выступают в соответствии с муниципальными правовыми актами города Твери Администрация города Твери либо структурные подразделения Администрации города Твери, наделенные правами юридического лица.»;

13) пункт 16.2 признать утратившим силу;

14) в пункте 19.2 слова «администрации города Твери» заменить словами «Администрации города Твери»;

15) в пункте 20.1 слова «администрации города Твери» заменить словами «Администрации города Твери»;

16) в пункте 21.1 слова «администрацией города Твери» заменить словами «Администрацией города Твери»;

17) в пункте 21.2 слова «администрацией города Твери» заменить словами «Администрацией города Твери»;

18) в пункте 21.3 слова «администрацией города Твери» заменить словами «Администрацией города Твери»;

19) в пункте 22.1 слова «администрации города Твери» заменить словами «Администрации города Твери»;

20) пункт 22.2 после слов «органами местного самоуправления» дополнить словами «города Твери»;

21) в пункте 23.2 слова «администрацией города Твери» заменить словами «Администрацией города Твери».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (Мамонов С.А.).

Председатель Тверской городской Думы



Е.Е. Пичуев

Глава города Твери

А.В. Огоньков